

KONSERNITILINPÄÄTÖS

OPR-Finance Oy (1993902-6)
Lautatarhankatu 8 B
00580 Helsinki

Tilikausi 01.01.2025 - 31.12.2025

Sisällysluettelo

Sisällysluettelo	1
Toimintakertomus	2 - 3
Konsernituloslaskelma	4
Konsernitase	5 - 6
Liitetiedot	7 - 10
Emoyhtiön tuloslaskelma	11
Emoyhtiön tase	12 - 13
Emoyhtiön liitetiedot	14 - 17
Allekirjoitukset	18
Kirjanpito kirjat	19

OPR-Finance Oy:n toimintakertomus vuodelta 2025

Toiminta

OPR-Finance-konserni tarjoaa vakuudetonta investointi- ja käyttöpääomarahoitusta yrityksille. OPR-Finance haluaa palveluillaan tarjota asiakkailleen mahdollisuuden hakea läpinäkyvästi ja selkeästi hinnoiteltua luottoa helposti ja nopeasti. OPR-Finance on perustettu vuonna 2005 ja yhtiöllä on toimintaa Suomessa, Ruotsissa, Alankomaissa ja Tšekissä.

Konsernirakenne

Konsernin emoyhtiö OPR-Finance Oy omistaa kokonaan OPR-Yritysrahoitus Oy:n ja OPR-Finance B2B Oy:n. OPR-Finance B2B Oy omistaa konsernin ulkomaiset maayhtiöt, jotka ovat OPR-Finance AB (Ruotsi), OPR-Finance ApS (Tanska) ja OPR-Finance B.V. (Alankomaat). Konserniyritys OPR-Finance s.r.o. (Tšekki) myytiin tilikauden aikana.

Tilikaudesta 2025 on laadittu konsernitilinpäätös.

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana

Tilikaudelle yhtiö on onnistuneesti saattanut päätökseen kirjallisen menettelyn pääomaltaan EUR 40m hybridilainan ja sille kertyneiden korkojen järjestelemiseksi siten, että yhtiö vapautui velkavastuistaan maksamalla lainanhaltijoille kertakorvauksen EUR 8m. Järjestely rahoitettiin varallisuuserien myynnillä Suomessa, Ruotsissa ja Hollannissa. Järjestelyn seurauksen yhtiölle koitui EUR 54.5m positiivinen tulosvaikutus (konserni 39.7m)

Yhtiön tarjoamat konsernin hallinnointipalvelut siirrettiin tilikauden aikana konserniyritys OPR-Finance B2B oy:hyn.

Etuoikeutettejun osakkeiden lunastukset ja osingonmaksu olivat keskeytettynä koko tilikauden osakeyhtiölain ja yhtiöjärjestyksen määräysten mukaisesti

Henkilöstö

Henkilöstön määrä oli tilikauden aikana keskimäärin 48 (52). Luvut sisältävät kaikkien konserniyhtiöiden henkilöstön mukaan lukien ulkomaat. Konsernissa kirjattiin tilikauden aikana palkkoja ja palkkioita yhteensä EUR 8.6m (EUR 4.8m).

Riskienhallinta

OPR-Financen olennaisimmat riskit liittyvät vakuudettomista luotoista syntyviin luottotappioihin, rahoituksen saatavuuteen ja valuuttakursseihin sekä mahdollisiin muutoksiin toimialaa koskevassa lainsäädännössä.

Luottotappioriskiä hallitaan yksilöllisellä asiakaspisteytysjärjestelmällä, jota hyödyntämällä ja kulloisenkin operatiivisen tilanteen huomioiden, luottokomitea päättää kunkin rahoitustuotteen lainanmyöntöperusteet. Konserni on pyrkinyt hajauttamaan operatiivista riskiä rakentamalla erilaisista rahoitustuotteista koostuvan ja maantieteellisesti hajautetun tuotesalkun.

Keskeiset tunnusluvut

	2025	2024	2023
Liikevaihto ja korkotuotot	26 841 054,06	27 135 718,52	29 031 592,10
Tulos ennen veroja	35 626 950,48	-9 061 667,58	-6 939 401,94
Oman pääoman tuotto	1251,84 %	-	-
Omavaraisuusaste	32,36 %	-11,91 %	-6,95 %

Osakkeet ja osakkeenomistajat

Konsernin emoyhtiö OPR-Finance Oy:n osakepääoma oli 31.12.2025 EUR 15,000. Yhtiö on laskenut liikkeeseen A-, B-, C ja E-sarjojen osakkeita. A-sarjan osakkeita oli 31.12.2025 yhteensä 20,000kpl, joista yhtiön hallussa oli 0 kpl. Etuoikeutettuja B-, C ja E-sarjojen osakkeita oli 31.12.2025 yhteensä 37,203kpl, jotka vastasivat yhteensä EUR 37.2m ulkoista rahoitusta.

Voitonjakoehdotus

Yhtiön jakokelpoiset varat olivat 31.12.2025 EUR 20.0m, joista tilikauden voiton osuus on EUR 22.7m. Todetaan että voittovarot ovat negatiiviset, joten hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta, vaan koko tulos siirretään edellisten vuosien voittovarot tilille.

Lähipiirilainat

Yhtiö on 9.1.2019 antanut TVL 53a §:n mukaisen EUR2.5m osakaslainan yhtiön omistajalle, joka on myös hallituksen jäsen. Laina on verotettu saajaltaan pääomatulona ja sille on ollut lainan myöntöhetkellä liiketaloudelliset perusteet. Lainasta on tehty kirjallinen lainasopimus, jossa on sovittu lainan takaisinmaksuaikataulusta sekä sen korosta ja eräpäivästä, jota siirrettiin vuoden vuoden 2025 aikana vuoden 2027 loppuun. Lainasta kertyi vuoden 2025 aikana korkoa 62 500 euroa. Laina on vakuudeton. Lainan takaisinmaksuun liittyy epävarmuutta ja näin ollen, laina on varovaisuusperiaatetta noudattaen alaskirjattu. Alaskirjauksella ei ole vaikutusta velkasuhteeseen.

Hallitus ja tilintarkastajat

Yhtiön hallituksessa istuivat 9.7.2025 asti Esa Alanko, Rebecca Nyhlen ja Jari Ruuska. Alkaen 9.7.2025 hallituksessa istuivat Sami Porkka, Ella Ruuska ja Jari Ruuska. Jari Ruuska toimi hallituksen puheenjohtajana. Esa Alanko on toiminut myös yhtiön toimitusjohtajana 9.3.2021 - 9.7.2025

Tilintarkastajana vuoden 2025 osalta on toiminut tilintarkastusyhteisö Grant Thornton Oy ja päävastuullisena tilintarkastajana KHT Satu Peltonen.

KONSERNITULOSLASKELMA

	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2024-31.12.2024
LIIVEVAIHTO	5 302 962,94	7 372 480,35
Liiketoiminnan muut tuotot	58 105 094,54	21 242,85
Materiaalit- ja palvelut		
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-8 611 400,80	-4 784 265,97
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-777 279,20	-650 136,55
Muut henkilösivukulut	-1 108 825,05	-404 484,30
Henkilöstökulut yhteensä	-10 497 505,05	-5 838 886,82
Poistot ja arvonalentumiset		
Poistot aineell. ja aineett. hyödykkeistä	-204 807,98	-550 069,41
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-204 807,98	-550 069,41
Liiketoiminnan muut kulut	-31 804 106,38	-14 524 849,58
LIIVEVOITTO/TAPPIO	20 901 638,06	-13 520 082,61
Rahoitustuotot ja -kulut		
Korko- ja rahoitustuotot	21 538 091,12	19 763 238,17
Korkokulut ja muut rah.kulut	-6 812 778,71	-15 304 823,14
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	14 725 312,41	4 458 415,03
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	35 626 950,48	-9 061 667,58
Tuloverot	0,00	8 660,43
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	35 626 950,48	-9 053 007,15

KONSERNITASE

31.12.2025

31.12.2024

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	0,00	191 477,96
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	0,00	191 477,96

Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	35 918,86	36 301,92
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	35 918,86	36 301,92

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	35 918,86	227 779,88
----------------------------	-----------	------------

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Pitkäaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	18 184 178,45	29 128 770,86
Muut saamiset	70 480,59	70 968,67
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	18 254 659,04	29 199 739,53

Lyhytaikaiset saamiset		
Lainasaamiset	41 607 138,96	52 683 436,12
Muut saamiset	399 737,30	626 134,73
Siirtosaamiset	66 820,72	326 920,33
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	42 073 696,98	53 636 491,18

Rahat ja pankkisaamiset	2 626 241,48	3 922 292,89
-------------------------	--------------	--------------

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	62 954 597,50	86 758 523,60
------------------------------	---------------	---------------

VASTAAVAA YHTEENSÄ	62 990 516,37	86 986 303,49
---------------------------	----------------------	----------------------

KONSERNITASE

31.12.2025

31.12.2024

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma	15 000,00	15 000,00
Muuntoero	-391 219,89	34 642,77
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	37 204 000,00	37 204 000,00
Edell. tilikausien voitto/tappio	-52 071 743,09	-42 891 674,54
Tilikauden voitto/tappio	35 626 950,48	-9 053 007,15
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	20 382 987,50	-14 691 038,91
PAKOLLISET VARAUKSET	132 111,17	277 654,33

VIERAS PÄÄOMA

PITKÄAIKAINEN

Joukkovelkakirjalainat	0,00	40 000 000,00
Muut velat	3 475 000,00	0,00
Pitkäaikainen yhteensä	3 475 000,00	40 000 000,00

LYHYTAIKAINEN

Lainat rahoituslaitoksilta	31 132 676,95	31 822 189,18
Ostovelat	690 767,33	614 373,84
Muut velat	942 669,62	642 489,29
Siirtovelat	6 234 303,81	28 320 635,78
Lyhytaikainen yhteensä	39 000 417,71	61 399 688,09

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	42 475 417,71	101 399 688,09
-------------------------------	----------------------	-----------------------

VASTATTAVAA YHTEENSÄ	62 990 516,37	86 986 303,49
-----------------------------	----------------------	----------------------

Tilinpäätöksen liitetiedot - Konserni

Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Konsernitilinpäätös on laadittu suomalaisen kirjanpitostandardien mukaisesti. Konsernitilinpäätöksen liitetiedot ovat myös suomalaisen kirjanpito- ja yhteisöläinsäädännön mukaiset.

Konsernia koskevat liitetiedot

Konserniyritys	Kotimaa	omistusosuus
OPR-Finance B2B Oy	Suomi	100 %
OPR-Yritysrahoitus Oy	Suomi	100 %
OPR-Finance Ab	Ruotsi	100 %
OPR-Finance ApS	Tanska	100 %
OPR-Finance B.V.	Alankomaat	100 %
OPR-Finance s.r.o	Tsekin tasavalta	0% (100%)

Konsernitilinpäätöksessä on huomioitu kaikki edellä mainitut yritykset. Tsekin yhtiö myytiin vuoden 2025 lopussa. Tsekin yhtiön tulos on huomioitu konsernituloslaskelmalla myyntiin asti.

Sisäiset liiketapahtumat ja osakkeenomistus

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäisten toimitusten realisoimattomat katteet, keskinäiset saamiset ja velat, voitonjako ja sisäinen osakeomistus on elimonoitu.

Arvostusperiaatteet

Käyttöomaisuus on arvostettu hankintamenoon.
Tuotekehitykseen poistetaan tasapoistoilla 5 vuodessa ja muut aineettomat hyödykkeet poistetaan tasapoistoin taloudellisena pitoaikana.
Lainasaamiset arvostetaan täyteen arvoonsa siihen asti kunnes ne kirjataan luottotappioksi. Saaminen kirjataan luottotappioksi perintäyhtiön suosituksesta silloin kun todennäköistä, ettei saamista saada perintätoimimista huolimatta perittyä.
Tappiokirjausten määrän poiketessa historiallisesti toteumasta määrä korjataan varauksen avulla vastaamaan historialliseen dataan perustuvaa luottotappioiden odotettua määrää.

Muuntoerot

Ulkomaisten konserniyhtiöiden tuloslaskelmat on muutettu euromääräisiksi tilikauden keskipörssin ja taseet tilinpäätöspäivän kurssiin. Muuntamisessa syntyneet kurssierot samoin kuin ulkomaisten tytäryritysten omien pääomien muuntamisesta syntyvät muuntoerot on esitetty erässä "muuntoero".

Käytetyt valuuttamuuntokurssit

Valuutta	Tase	Tulos
CZK	24,237	24,688
DKK	7,4689	7,4634
SEK	10,8215	11,0663

Liikevaihdon ja korkotuottojen maantieteellinen jakautuminen

	2025	2024
Suomi	12 999 221,61	12 661 441,90
Ruotsi	11 930 290,10	12 004 469,87
Tanska	205 152,75	104 175,55
Tseki	45 107,46	130 608,15
Hollanti	1 661 282,14	2 235 023,06
Yhteensä	26 841 054,06	27 135 718,53

Liiketoiminnan muut tuotot

	2025		2024	
Hallinnointipalkkiot	1 604,57		20 000,00	
Saadut akordit	58 023 660,88		0,00	
Oikaisut saataviin	79 829,09	58 105 094,54	1 242,25	21 242,25

Poistot eriteltynä

	2025		2024	
Muut pitkävaikutteiset menot	191 477,96		727 161,99	
Poisto	-191 477,96	0,00	-535 684,03	191 477,96
Koneet ja laitteet	36 301,92		32 847,68	
Lisäys tilikauden aikana	12 946,96		18 292,26	
Vähennys tilikauden aikana	0,00		-452,64	
Poisto	-13 330,02	35 918,86	-14 385,38	36 301,92

Jäljelläolevat leasing- ja vuokravastuut

	2025	2024
Konttorikoneet		
seuraavalle vuodelle	22 884,20	21 884,90
kokonaisvastuu	46 403,61	42 824,90
Toimitilavuokra		
seuraavalle vuodelle	279 594,73	323 370,63
kokonaisvastuu	609 835,09	687 639,19

Henkilöstö

Konsernin henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana on ollut 48 henkilöä. Edellisen tilikauden aikana henkilöstön keskimääräinen lukumäärä oli 52 henkilöä.

Hallituksen ja toimitusjohtajan palkkiot

	2025	2024
Palkat ja palkkiot		
Hallituksen jäsenet	359 036,46	365 000,00
Toimitusjohtaja	825 499,90	369 906,75

Lähipiirilainat

Yhtiö on 9.1.2019 antanut TVL 53a §:n mukaisen EUR2.5m osakaslainan yhtiön omistajalle, joka on myös hallituksen jäsen. Laina on verotettu saajaltaan pääomatulona ja sille on ollut lainan myöntöhetkellä liiketaloudelliset perusteet. Lainasta on tehty kirjallinen lainasopimus, jossa on sovittu lainan takaisinmaksuaikataulusta sekä sen korosta ja eräpäivästä, jota siirrettiin vuoden 2025 aikana vuoden 2027 loppuun. Lainasta kertyi vuoden 2025 aikana korkoa 62 500 euroa. Laina on vakuudeton. Lainan takaisinmaksuun liittyy epävarmuutta ja näin ollen, laina on varovaisuusperiaatetta noudattaen alaskirjattu. Alaskirjauksella ei ole vaikutusta velkasuhteeseen.

Tilintarkastajan palkkiot

	2025	2024
Tilintarkastuspalkkiot	129 793,82	126 693,71

Liiketoiminnan muiden kulujen olennaiset erät

	2025	2024
Markkinointikulut	1 749 686,32	1 374 960,28
Luottotappiot	19 553 403,57	6 473 790,26
Koneet, kalusto ja ohjelmistot	1 435 985,64	1 369 489,42
Muut liiketoiminnan kulut	9 065 030,85	5 306 609,62
	31 804 106,38	14 524 849,58

Konsernin oman pääoman erien muutokset tilikauden aikana

	2025	2024
Osakepääoma	15 000,00	15 000,00
Muuntoero 1.1.	34 642,77	134 788,92
Muutos	-425 862,66	-100 146,15
Sijoitettu vapaa oma pääoma 1.1.	37 204 000,00	37 204 000,00
Sijoitettu vapaa oma pääoma 31.12.	37 204 000,00	37 204 000,00
Edell. tilikauden voitto 1.1.	-51 944 681,69	-43 437 456,44
Kurssiero-oikaisu	-127 061,40	-13 109,82
Edellisten tilikausien oikaisu	0,00	558 891,72
Edell. tilikauden voitto 31.12.	-52 071 743,09	-42 891 674,54
Tilikauden voitto	35 626 950,48	-9 053 007,15
	20 382 987,50	-14 691 038,91

Konsernin vapaa oma pääoma

	2025	2024
Sijoitettu vapaa oma pääoma	37 204 000,00	37 204 000,00
Tilikauden voitto	35 626 950,48	-9 053 007,15
Edellisten tilikausien voitto	-52 071 743,09	-42 891 674,54
Yhteensä	20 759 207,39	-14 740 681,69

Yhtiön osakepääoma

Yhtiöllä on viisi osakelajia, A-, B-, C-, D- ja E-sarjan osakkeet.
Yhtiön osakepääoma jakautuu 20 000 kpl A-osaketta ja sijoitettu vapaa oma pääoma
15 829 kpl B-, 19 959 kpl C- ja 1 415 kpl E-osaketta.
Äänivalta per osake jakautuu osakesarjoissa seuraavasti.

	A-Sarja	B-Sarja	C-Sarja	D-Sarja	E-Sarja
ääni/osake	1	0	0	0	0

Osakesarjoille B-E maksetaan yhtiöjärjestyksen mukaisesti kiinteää osinkotuottoa perustuen
sijoituksen maturiteettiin

Osinko per osake ovat seuraavat

	B-Sarja	C-Sarja	D-sarja	E-sarja
Tuotto%	4 - 8 %	3 - 7%	0	2 - 6%

Osakkeisiin liittyy lunastuslauseke.

Factoringsopimukset

	2025	2024
Svea Bank AB, factoringluottoraja	43 390 997,09	34 248 928,69
Factoringluotosta käytetty	31 132 676,92	31 833 026,45
Vakuutena olevat saamiset	55 523 760,68	56 663 871,30

Joukkovelkakirjat

	2025	2024
Joukkovelkakirjalaina (JVK 2)	0,00	40 000 000,00

Lainasaamiset

Riverty Oy:n rahoittamat saamiset myydään Riverty Oy:lle ja niihin liittyy regressioikeus.
OPR-Yritysrahoitus Oy:n Riverty Oy:lle siirtämien saatavien kokonaismäärä per 31.12.2025 on
1 211 682,44 euroa ja näistä rahoitettu määrä on 1 100 098,34 euroa.

Pakolliset varaukset

	2025	2024
Takaisinostovelvoite	132 111,17	277 654,33

Svealle myytyihin saataviin liittyy takaisinostovelvoite, josta realisoituu tulevina tilikausina kuluja. Tulevien kulujen määräksi arvioidaan varauksen määrä.

Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

	2025		2024
Palkkavelka	270 102,75		157 319,14
Lomapalkkavelka	801 191,22		812 410,72
Palkkoihin liittyvät muut velat	300 098,27		221 610,72
Ennakkomaksut	217 909,78		151 599,82
Korkovelka	0,00		26 023 660,88
Muut siirtovelat	4 645 001,79	6 234 303,81	954 034,50
			28 320 635,78

Muihin lyhytaikaisiin velkoihin sisältyvät olennaiset erät

	2025		2024
Ennakonpidätysvelka	274 282,46		245 404,25
Arvonlisäverovelka	225 167,30		325 833,30
Muut lyhytaikaiset velat	443 219,86	942 669,62	71 251,74
			642 489,29

Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät

	2025		2024
Ostolaskujen jaksotukset	0,00		289 313,95
Versaamiset	0,00		0,00
muut siirtosaamiset	66 820,72	66 820,72	37 606,38
			326 920,33

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana

Tilikaudelle yhtiö on onnistuneesti saattanut päätökseen kirjallisen menettelyn pääomaltaan EUR 40m hybridilainan ja sille kertyneiden korkojen järjestelemiseksi siten, että yhtiö vapautui velkavastuistaan maksamalla lainanhaltijoille kertakorvauksen EUR 8m. Järjestely rahoitettiin varallisuuserien myynnillä Suomessa, Ruotsissa ja Hollannissa. Järjestelyn seurauksen konsernille koitui EUR 39.7m positiivinen tulosvaikutus.

Etuoikeutettejun osakkeiden lunastukset ja osingonmaksu olivat keskeytettynä koko tilikauden osakeyhtiölain ja yhtiöjärjestyksen määräysten mukaisesti

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

	01.01.2025-31.12.2025	01.01.2024-31.12.2024
LIKEVAIHTO	3 986 370,84	4 801 957,95
Liiketoiminnan muut tuotot	66 025 265,45	20 000,00
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-2 154 955,97	-3 246 029,03
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-308 830,93	-461 385,27
Muut henkilösivukulut	-67 076,67	-67 416,01
Henkilöstökulut yhteensä	-2 530 863,57	-3 774 830,31
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-204 130,75	-549 267,84
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-204 130,75	-549 267,84
Liiketoiminnan muut kulut	-3 246 325,80	-2 981 126,64
LIKEVOITTO/TAPPIO	64 030 316,17	-2 483 266,84
Rahoitustuotot ja -kulut		
Rahoitustuotot		
Muut korko- ja rahoitustuotot	2 208 706,41	3 706 527,25
Korkokulut ja muut rah.kulut	-43 512 717,63	-11 087 238,12
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-41 304 011,22	-7 380 710,87
VOITTO/TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	22 726 304,95	-9 863 977,71
Konserniavustukset	0,00	5 431 050,18
Poistoeron muutos		
TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO	22 726 304,95	-4 432 927,53

EMOYHTIÖN TASE

31.12.2025

31.12.2024

VASTAAVAA

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet		
Muut pitkävaikutteiset menot	0,00	191 477,96
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	0,00	191 477,96

Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	35 368,19	35 074,02
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	35 368,19	35 074,02

Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksistä	24 744 980,03	5 000,00
Sijoitukset yhteensä	24 744 980,03	5 000,00

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	24 780 348,22	231 551,98
-----------------------------------	----------------------	-------------------

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	47 550,00	47 800,00
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	47 550,00	47 800,00

Lyhytaikaiset saamiset		
Konsernisaamiset	221 005,98	63 161 253,46
Lainasaamiset	742 261,57	805 871,77
Muut saamiset	272 333,75	320 572,87
Siirtosaamiset	46 798,72	219 149,61
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	1 282 400,02	64 506 847,71

Rahat ja pankkisaamiset	105 896,79	499 154,56
-------------------------	------------	------------

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 435 846,81	65 053 802,27
-------------------------------------	---------------------	----------------------

VASTAAVAA YHTEENSÄ	26 216 195,03	65 285 354,25
---------------------------	----------------------	----------------------

EMOYHTIÖN TASE

31.12.2025

31.12.2024

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma	15 000,00	15 000,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	37 204 000,00	37 204 000,00
Edell. tilikausien voitto/tappio	-39 994 143,82	-35 561 216,29
Tilikauden voitto/tappio	22 726 304,95	-4 432 927,53
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	19 951 161,13	-2 775 143,82

TILINPÄÄTÖSSIIRROT

PAKOLLISET VARAUKSET	132 111,17	277 654,33
-----------------------------	-------------------	-------------------

VIERAS PÄÄOMA

PITKÄAIKAINEN

Joukkovelkakirjalainat	0,00	40 000 000,00
Muut velat	2 975 000,00	0,00
	<u>2 975 000,00</u>	<u>40 000 000,00</u>

LYHYTAIKAINEN

Lainat konserniyrityksiltä	39 783,82	0,00
Ostovelat	194 916,79	382 491,45
Muut velat	525 657,93	144 865,66
Siirtovelat	2 397 564,19	27 255 486,63
Lyhytaikainen yhteensä	3 157 922,73	27 782 843,74

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	6 132 922,73	67 782 843,74
-------------------------------	---------------------	----------------------

VASTATTAVAA YHTEENSÄ	26 216 195,03	65 285 354,25
-----------------------------	----------------------	----------------------

Tilinpäätöksen liitetiedot - Emoyhtiö

Arvostusperiaatteet

Käyttöomaisuus on arvostettu hankintamenoon.

Tuotekehitysmenot poistetaan tasapoistoilla 5 vuodessa ja muut aineettomat hyödykkeet poistetaan tasapoistoin taloudellisena pitoaikana.

Lainasaamiset arvostetaan täyteen arvoonsa siihen asti kunnes ne kirjataan luottotappioksi.

Saaminen kirjataan luottotappioksi perintäyhtiön suosituksesta silloin kun todennäköistä, ettei saamista saada perintätoimimista huolimatta perittyä.

Tappiokirjausten määrän poiketessa historiallisesti toteumasta määrä korjataan varauksen avulla vastaamaan historialliseen dataan perustuvaa luottotappioiden odotettua määrää.

Liiketoiminnan muut tuotot

	2025		2024	
Hallinnointipalkkiot	1 604,57		20 000,00	
Saadut akordit	58 023 660,88		0,00	
Myydyt liiketoiminnot	8 000 000,00	66 025 265,45	0,00	20 000,00

Poistot eriteltynä

	2025		2024	
Tuotekehitysmenot	191 477,96		727 161,99	
Poistot tilikauden aikana	-191 477,96	0,00	-535 684,03	191 477,96
Koneet ja kalusto	35 074,02		30 365,57	
Lisäys tilikauden aikana	12 946,96		18 292,26	
Poistot tilikauden aikana	-12 652,79	35 368,19	-13 583,81	35 074,02

Jäljelläolevat leasing- ja vuokravastuut

	2025	2024
Konttorikoneet		
seuraavalle vuodelle	19 061,82	13 484,90
kokonaisvastuu	40 701,89	17 624,90
Toimitilavuokra		
seuraavalle vuodelle	90 885,96	89 344,32
kokonaisvastuu	90 885,96	89 344,32

Henkilöstö

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana on ollut 16 henkilöä.

Edellisen tilikauden aikana henkilöstön keskimääräinen lukumäärä oli 22 henkilöä.

Hallituksen ja toimitusjohtajan palkkiot

	2025	2024
Palkat ja palkkiot		
Hallituksen jäsenet	300 000,00	300 000,00
Toimitusjohtaja	668 185,94	369 906,75

Lähipiirilainat

Yhtiö on 9.1.2019 antanut TVL 53a §:n mukaisen EUR2.5m osakslainan yhtiön omistajalle, joka on myös hallituksen jäsen. Laina on verotettu saajaltaan pääomatulona ja sille on ollut lainan myöntöhetkellä liiketaloudelliset perusteet. Lainasta on tehty kirjallinen lainasopimus, jossa on sovittu lainan takaisinmaksuaikataulusta sekä sen korosta ja eräpäivästä, jota siirrettiin vuoden 2025 aikana vuoden 2027 loppuun. Lainasta kertyi vuoden 2025 aikana korkoa 62 500 euroa. Laina on vakuudeton. Lainan takaisinmaksuun liittyy epävarmuutta ja näin ollen, laina on varovaisuusperiaatetta noudattaen alaskirjattu. Alaskirjauksella ei ole vaikutusta velkasuhteeseen.

Tilintarkastajan palkkiot	2025	2024
Tilintarkastuspalkkiot	104 500,00	103 448,05

Liiketoiminnan muiden kulujen olennaiset erät

	2025	2024
Koneet, kalusto ja ohjelmistot	849 158,78	1 285 215,37
Markkinointikulut	150 489,98	233 693,45
Hallinnointikulut	1 171 379,11	1 302 400,36
Muut liiketoiminnan kulut	1 075 297,93	159 817,46
	<u>3 246 325,80</u>	<u>2 981 126,64</u>

Rahoitustuotot ja -kulut

Rahoituskuluihin sisältyy EUR 40m arvonalennus pysyvien vastaavien saman konsernin osakkeisiin

Yhtiön hallinnassa olevat tytäryritysosakkeet

	2025	2024
OPR-Finance B2B Oy (100%)	24 742 480,03	2 500,00
(Entinen Everyday Finance Oy)		
OPR-Yritysrahoitus Oy (100%)	2 500,00	2 500,00

Oman pääoman erien muutokset tilikauden aikana

	2025	2024
Osakepääoma	15 000,00	15 000,00
Sijoitettu vapaa oma pääoma 1.1.	37 204 000,00	37 204 000,00
Sijoitettu vapaa oma pääoma 31.12.	37 204 000,00	37 204 000,00
Edell. tilikauden voitto 1.1.	-39 994 143,82	-36 120 108,01
Edellisten tilikausien oikaisu	0,00	558 891,72
Edell. tilikauden voitto 31.12.	-39 994 143,82	-35 561 216,29
Tilikauden voitto	<u>22 726 304,95</u>	<u>-4 432 927,53</u>
	19 951 161,13	-2 775 143,82

B-, C- ja E-sarjan etuoikeutettujen osakkeiden voitonjako yhtiöjärjestyksen mukaan

	2025	2024
Yhtiökokouksen arvio	0,00	0,00
Jaettu per 31.12.	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Ero arvioon	0,00	0,00

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta

	2025	2024
Sijoitettu vapaa oma pääoma	37 204 000,00	37 204 000,00
Tilikauden voitto	22 726 304,95	-4 432 927,53
Edellisten tilikausien voitto	-39 994 143,82	-35 561 216,29
Yhteensä	<u>19 936 161,13</u>	<u>-2 790 143,82</u>

Etuoikeutettujen osakkeiden lunastukset olivat tauolla koko tilikauden. Osingonmaksua ei suorittaa voittovarojen ehtymisestä johtuen

Yhtiön osakepääoma

Yhtiöllä on viisi osakelajia, A-, B-, C-, D- ja E-sarjan osakkeet.

Yhtiön osakepääoma jakautuu 20 000 kpl A-osaketta ja sijoitettu vapaa oma pääoma 15 829 kpl B-, 19 959 kpl C- ja 1 415 kpl E-osaketta.

Äänivalta per osake jakautuu osakesarjoissa seuraavasti.

	A-Sarja	B-Sarja	C-Sarja	D-Sarja	E-Sarja
ääni/osake	1	0	0	0	0

Osakesarjoille B-E maksetaan yhtiöjärjestyksen mukaisesti kiinteää osinkotuottoa perustuen sijoituksen maturiteettiin, mikäli yhtiöllä on jakokelpoisia voittovaroja

Osinko per osake ovat seuraavat

	B-Sarja	C-Sarja	D-sarja	E-sarja
Tuotto%	4 - 8 %	3 - 7%	0	2 - 6%

Osakkeisiin liittyy lunastuslauseke.

Joukkovelkakirjat

Joukkovelkakirjalaina (JVK 2)

2025

0,00

2024

40 000 000,00

Pakolliset varaukset

	2025	2024
Takaisinostovelvoite	132 111,17	277 654,33

Svealle myytyihin saataviin liittyy takaisinostovelvoite, josta realisoituu tulevana tilikautena kuluja. Tulevien kulujen määräksi arvioidaan varauksen määrä.

Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

	2025		2024
Palkkavelka	28 588,00		116 550,25
Lomapalkkavelka	42 882,00		640 767,81
Eläkemaksuvelka	0,00		43 557,37
Pakoll. vakuutusmaksukulut	18 691,64		131 751,38
Korkokulut	0,00		26 023 660,88
Konsernin sisäiset velat	2 217 807,14		0,00
Muut siirtovelat	89 595,41	2 397 564,19	299 198,93
			27 255 486,62

Muihin lyhytaikaisiin velkoihin sisältyvät olennaiset erät

	2025		2024
Ennakonpidätysvelka	0,00		170 493,11
Palkkoihin liittyvät muut velat	0,00		6 724,38
Arvonlisäverovelka	0,00		-33 009,76
Muut lyhytaikaiset velat	525 657,93	525 657,93	657,93
			144 865,66

Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät

	2025		2024
Palkkoihin liittyvät jaksotukset	3 586,78		2 736,39
Ostolaskujen jaksotukset	42 470,33		196 468,80
Prepaid maksuvälineet			14 944,42
Palvelumaksut	741,61	46 798,72	5 000,00
			219 149,61

Konsernilainasaamisiin sisältyvät erät

	2025		2024	
OPR-Yritysrahoitus Oy	219 173,68		20 486 796,34	
Everyday Finance Oy	-15,94		8 456 257,75	
OPR-Finance Ab (Ruotsi)	0,00		19 705 969,29	
OPR-Finance s.r.o (Tsekki)	0,00		2 862 670,66	
OPR-Finance ApS (Tanska)	0,00		1 211 823,31	
OPR-Finance B.V. (Alankomaat)	1 848,24	221 005,98	10 437 736,11	63 161 253,46

Olenneiset tapahtumat tilikauden aikana

Tilikaudelle yhtiö on onnistuneesti saattanut päätökseen kirjallisen menettelyn pääomaltaan EUR 40m hybridilainan ja sille kertyneiden korkojen järjestelemiseksi siten, että yhtiö vapautui velkavastuistaan maksamalla lainanhaltijoille kertakorvauksen EUR 8m. Järjestely rahoitettiin varallisuuserien myynnillä Suomessa, Ruotsissa ja Hollannissa. Järjestelyn seurauksen yhtiölle koitui EUR 54.5m positiivinen tulosvaikutus.

Yhtiön tarjoamat konsernipalvelut siirrettiin tilikauden aikana tytäryritykseen OPR-Finance B2B oy.

Etuoikeutettujen osakkeiden lunastukset ja osingonmaksu olivat keskeytettynä koko tilikauden osakeyhtiölain ja yhtiöjärjestyksen määräysten mukaisesti.

TOIMINTAKERTOMUKSEN SEKÄ TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Helsinki 10 / 07 / 2026



Jari Ruuska
hallituksen puheenjohtaja



Sami Porkka
hallituksen jäsen



Ella Ruuska
hallituksen jäsen

TILINTARKASTAJAN TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Helsinki ____ / ____ 2026

Grant Thornton Oy
Tilintarkastusyhteisö

Satu Peltonen
KHT

Kirjanpidossa on tilikauden aikana käytetty seuraavia tilikirjoja.

Päiväkirjat ATK-tulosteina

Pääkirjat ATK-tulosteina

Palkkakortit

Sidottu tasekirja

Tositelajit

Kirjanpidon osa	Tositelaji	Säilytystapa
Tiliotteet	GJNL_GEN	Sähköisesti pilvipalvelussa
Muistiot	JOURNALS	Sähköisesti pilvipalvelussa
Ostolaskut	PI	Sähköisesti pilvipalvelussa
Palkkakirjanpito	SALARY	Sähköisesti pilvipalvelussa
Myyntitositteet	SALES	Sähköisesti pilvipalvelussa

This document contains 20 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 20 sivua ennen tätä sivua

Dokumentet inneholder 20 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 20 sider før denne side

Detta dokument innehåller 20 sidor före denna sida

Satu Maarit Peltonen

Grant Thornton Oy, FI05813959, Tietokuja 4, 00330, Helsinki

9b1309be-6dc0-4db5-896d-7da77d0107e1 - 2026-07-14 13:10:36 UTC +03:00

BankID / MobileID - e1b923c4-b5cf-4beb-8747-7f69689f27c6 - FI

Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende