



OPR-Vakuus

Q4

Vuosikatsaus 1.1.-31.12.2017

Vuosikatsaus 1.1. – 31.12.2017 [tilintarkastamaton]

OPR-Vakuus konserni

Neljännän vuosineljänneksen antolainaus kasvoi 4.8% edellisvuodesta ollen EUR 48.4m (EUR 46.2m Q4/2016)

Neljännän vuosineljänneksen liiketoiminnan tuotot (liikevaihto+korkotuotot) nousivat 39.5% edellisvuodesta ja olivat EUR 19.2m (EUR 13.7m)

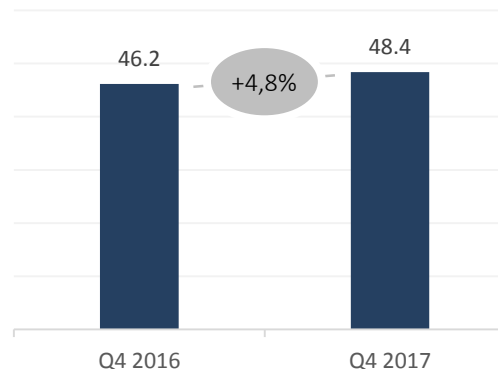
Neljännän vuosineljänneksen EBT kasvoi 4.8% ja oli EUR 3.3m (EUR 3.2m). EBT-marginaali oli vastaavasti 17.4% (23.2%)

Liiketoiminnan painopistealueena konsernissa oli vuonna 2017 kasvu ja uusiasiakashankinta. Onnistuimme tässä keskeisessä tavoitteessa vuosituottojen kasvaessa 45.9%

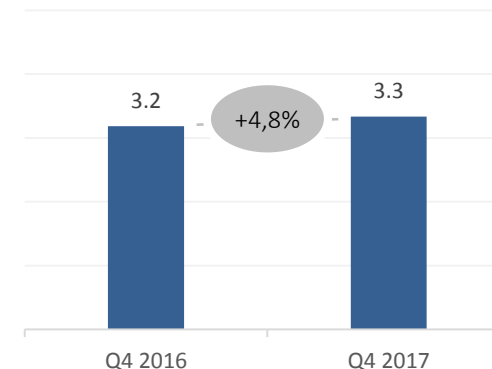
Vuonna 2017 toteutetut pääomamarkkinatransaktiot suunnattiin finanssi-instituutioille ja ammattimaisille sijoittajille. Keräsimme vuoden aikana noin EUR 100m uutta pääomaa, mikä koostuu mm. vakuudellisesta EUR 40m JVK-lainasta (Q2/2017), toteutetusta EUR 40m hybridiemissiosta (Q4/2017) sekä vakuudellisesta pankkilimiitistä. Tämän johdosta yhtiön likviditeettitilanne on erittäin vahva.

KESKEISET FINANSSIT, EURm	2014	2015	2016	2017	Q4 2016	Q4 2017
Antolainaus	79,0	115,7	161,4	205,0	46,2	48,4
Liiketoiminnan tuotot	23,1	35,5	47,8	69,7	13,7	19,2
EBT ¹	6,5	13,5	15,2	21,0	3,2	3,3
EBT-marginaali %	28,1 %	38,1 %	31,9 %	30,2 %	23,2 %	17,4 %
Lainasaamiset	49,5	76,9	117,9	178,2	117,9	178,2
Omavaraisuusaste	64,7 %	58,4 %	50,8 %	44,8 %	50,8 %	44,8 %
Omavaraisuusaste "Hard Equity"	25,4 %	24,5 %	22,8 %	21,3 %	22,8 %	21,3 %

ANTOLAINAUS EURm



EBT EURm

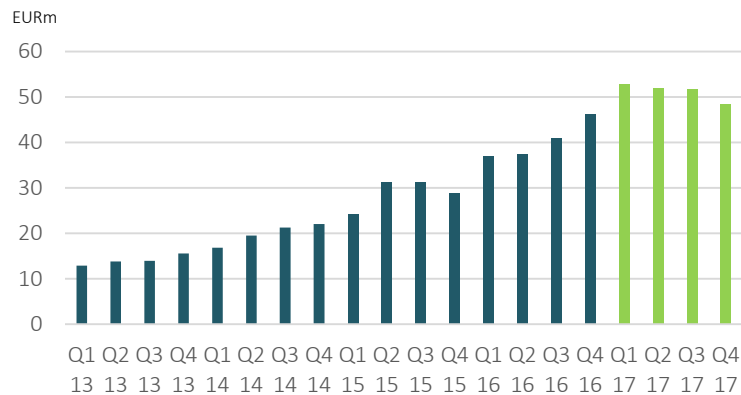


1) Tilikauden 2017 aikana päivitimme konsernin luottotappiovarauspolitiikkaa, mistä aiheutui merkittäviä kertaluonteisia kustannuksia. Nämä rasittivat erityisesti Q4/2017 EBT:tä.

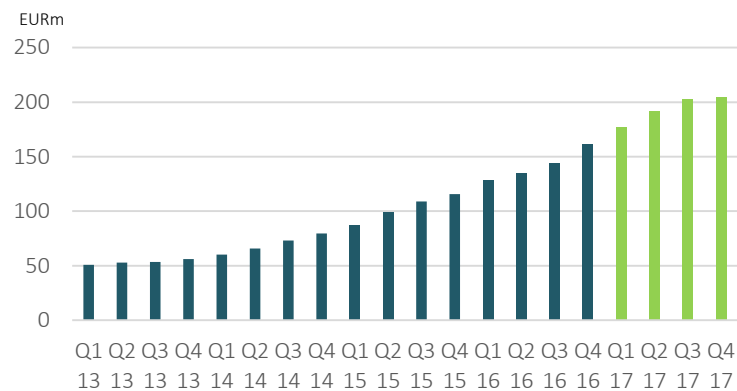
Liiketoiminnan keskeiset mittarit

OPR-Vakuus konserni

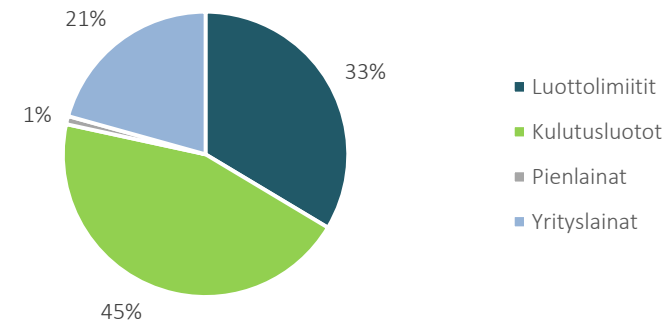
ANTOLAINAUS KVARTAALIEITTAIN



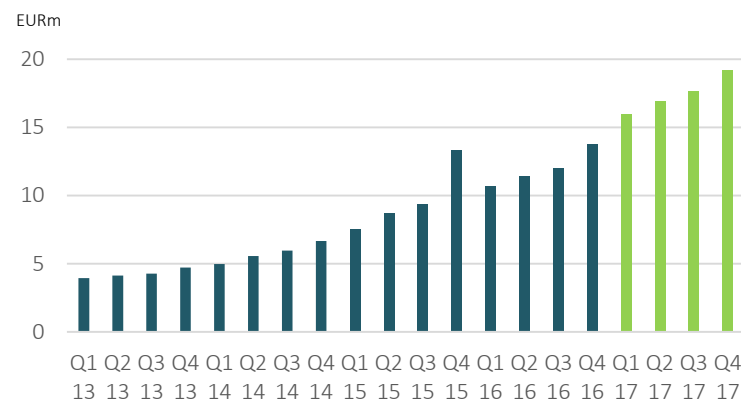
ANTOLAINAUS KVARTAALIEITTAIN – RULLAAVA 12KK



ANTOLAINAUKSEN JAKAUMA Q4/2017



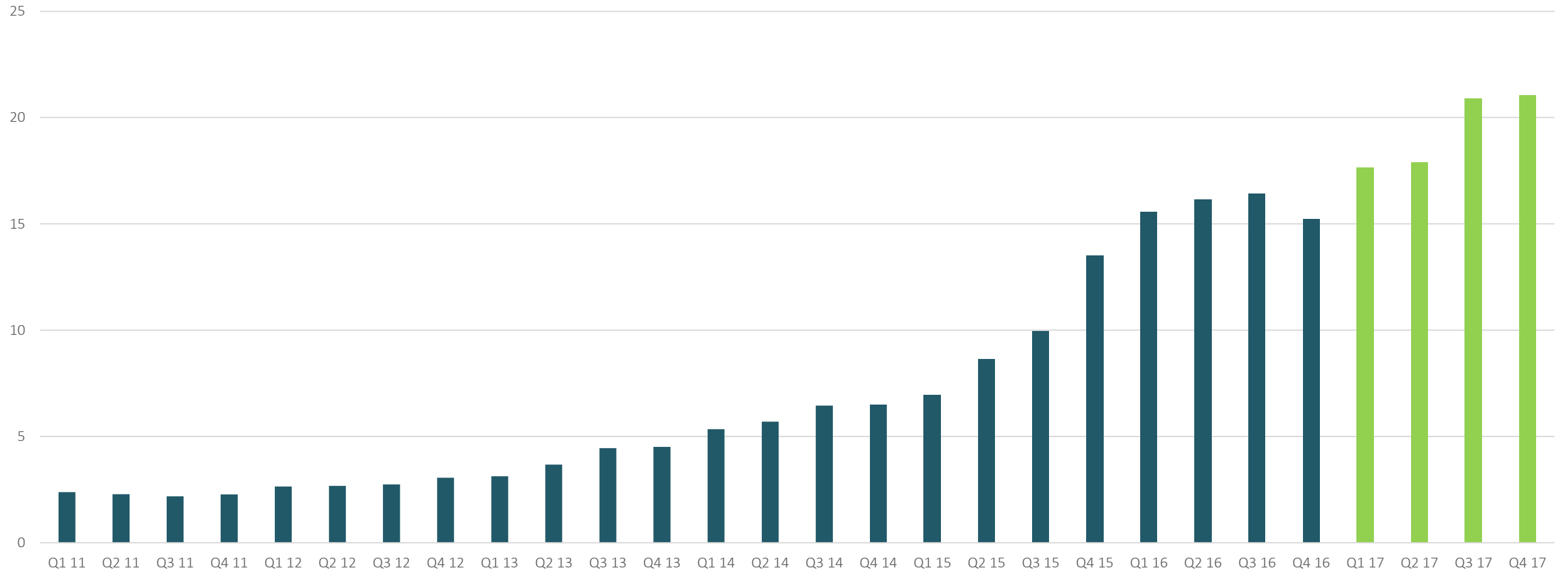
LIIKETOIMINNAN TUOTOT KVARTAALIEITTAIN ¹



Tuloskehitys

OPR-Vakuus konserni

TULOS ENNEN VEROJA (EBT) KVARTAALIEITTAN – RULLAAVA 12KK (EURm)





Kuluttajaluototus

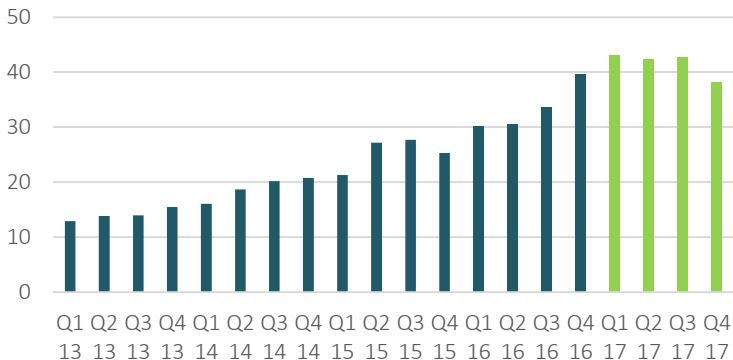
Kuluttajaluototus

OPR-Vakuus konserni

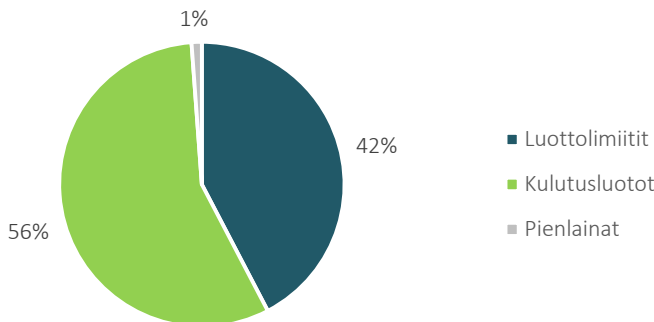
KOMMENTIT

- ▶ OPR-Vakuus konserni myöntää asiakkailleen kuluttajaluottoja Suomessa, Ruotsissa ja Tšekissä
- ▶ Katsauskaudella Kuluttajaluototus oli antolainauksen osalta edellistä vuotta ja edellistä vuosineljännestä jäljessä. Keskeisenä vaikuttavana tekijänä on edellisen vuosineljänneksen aikana lopetettu Pienlainapalvelu. Liiketoiminnan tuotot olivat selvästi edellistä vuotta ja edellistä vuosineljännestä suuremmat
- ▶ *Antolainaus*
 - ▶ Q4/2017 antolainaus EUR 38.2m (Q4/2016 EUR 39.6m, muutos -4%)
 - ▶ Q1-Q4/2017 antolainaus EUR 166.4m (Q1-Q4/2016 EUR 133.7m, muutos +24%)
- ▶ *Liiketoiminnan tuotot*
 - ▶ Q4/2017 liiketoiminnan tuotot EUR 15.3m (Q4/2016 EUR 11.2m, muutos +36%)
 - ▶ Q1-Q4/2017 liiketoiminnan tuotot EUR 56.1m (Q1-Q4/2016 EUR 38.5m, muutos +46%)

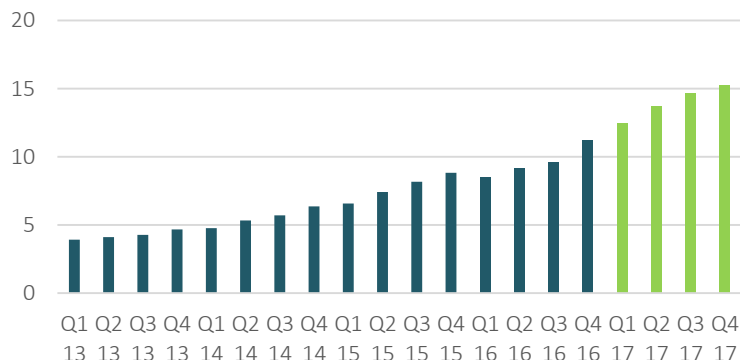
ANTOLAINAUS KVARTAALITTAIN (EURm)



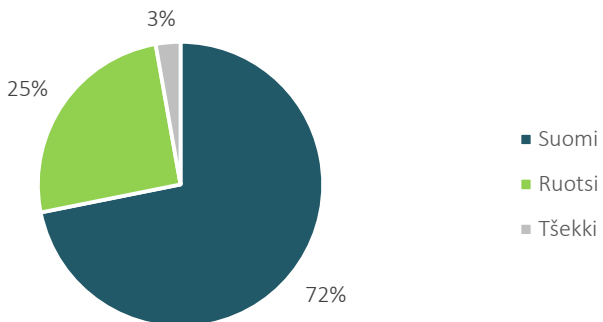
ANTOLAINAUKSEN JAKAUMA Q4/2017



LIIKETOIMINNAN TUOTOT KVARTAALITTAIN (EURm)



ANTOLAINAUKSEN JAKAUMA Q4/2017





Yritysluototus

Yritysluototus

OPR-Vakuus konserni

KOMMENTIT

- ▶ OPR-Vakuus konserni myöntää yritysasiakkailleen käyttöpääomailainoja Suomessa, Ruotsissa, Tanskassa, Hollannissa ja Tšekissä
- ▶ Yritysluototuksen antolainaus ja liiketoiminnan tuotot olivat katsauskauden aikana selvästi edellistä vuotta ja edellistä vuosineljännestä edellä. Suomen ulkopuolisten liiketoimintojen osuus kasvoi entisestään

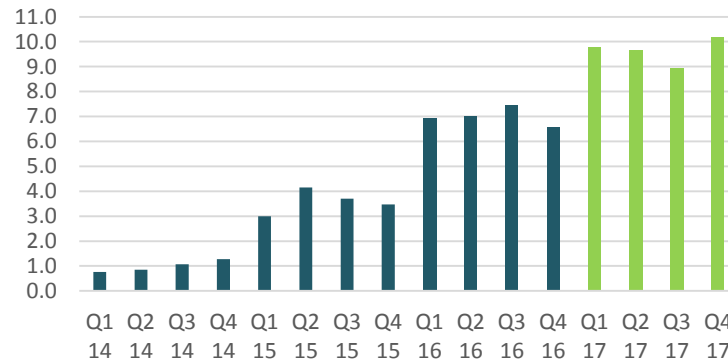
Antolainaus

- ▶ Q4/2017 antolainaus EUR 10.2m (Q4/2016 EUR 6.5m, muutos +55%)
- ▶ Q1-Q4/2017 antolainaus EUR 38.5m (Q1-Q4/2016 EUR 27.9m, muutos +38%)

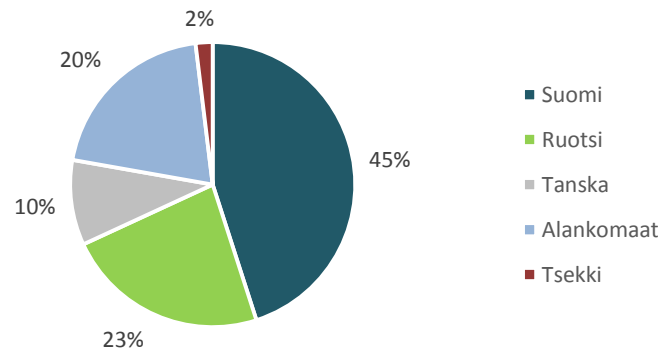
Liiketoiminnan tuotot

- ▶ Q4/2017 liiketoiminnan tuotot EUR 3.6m (Q4/2016 EUR 2.3m, muutos +55%)
- ▶ Q1-Q4/2017 liiketoiminnan tuotot EUR 13.2m (Q1-Q4/2016 EUR 9.1m, muutos +44%)
- ▶ Viimeisen kvartaalin antolainauksen ja tuottojen kasvu saavutettiin pääosin uusien kohdemarkkinoiden onnistumisien myötä

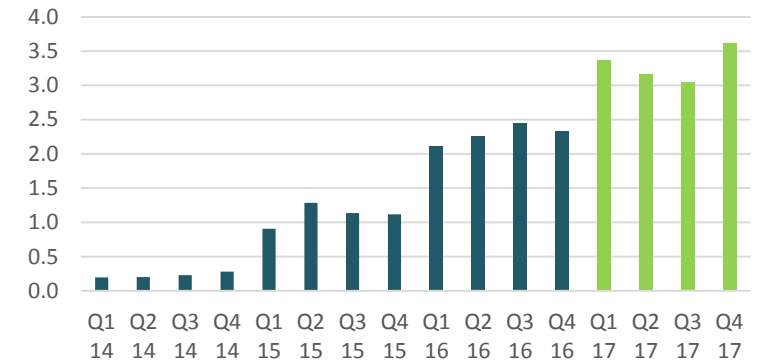
ANTOLAINAUS KVARTAALITTAIN (EURm)



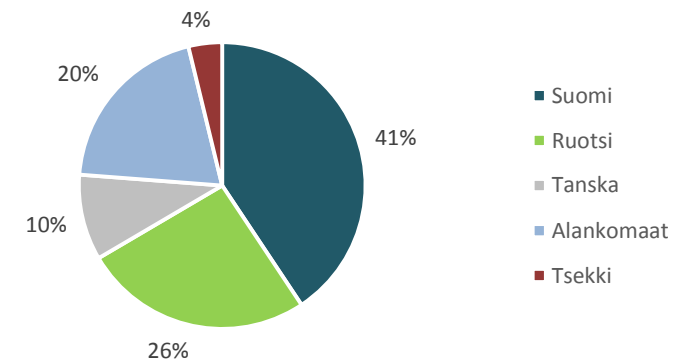
ANTOLAINAUKSEN JAKAUMA Q4/2017



LIIKETOIMINNAN TUOTOT KVARTAALITTAIN (EURm)



LIIKETOIMINNAN TUOTTOJEN JAKAUMA Q4/2017





Talouskatsaus

Konsernin tuloslaskelma

Q4/2017

EURk, tilintarkastamaton	Q4/2017	Q1-Q4/2017	Q4/2016	Q1-Q4/2016
Liikevaihto	8 795	36 352	7 769	27 273
Korkotuotot	10 377	33 326	5 976	20 494
Liiketoiminnan muut tuotot	-2	2	-1	0
Liiketoiminnan tuotot yhteensä	19 170	69 680	13 744	47 768
Liiketoiminnan kulut yhteensä	-11 766	-37 864	-8 602	-26 988
Poistot ja arvonalentumiset	-7	-28	-6	-23
Liikevoitto	7 397	31 788	5 136	20 757
Korko- ja rahoituskulut	-4 061	-10 746	-1 952	-5 531
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	3 336	21 042	3 184	15 226
Tuloverot	-1 110	-4 937	-621	-3 030
Kauden tulos	2 226	16 105	2 563	12 195

Konsernin tase

Q4/2017

EURk, tilintarkastamaton	31.12.2017	30.9.2017	31.12.2016
Pysyvät vastaavat	86	88	69
Vaihtuvat vastaavat			
Pitkäaikaiset saamiset			
Lainasaamiset	90 876	88 925	53 529
Muut saamiset	5 215	4 006	2 759
Lyhytaikaiset saamiset			
Lainasaamiset	87 352	79 641	64 411
Muut saamiset	2 534	1 083	792
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	89 886	80 724	65 203
Rahat ja pankkisaamiset	25 621	11 545	5 327
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	211 598	185 200	126 818
Vastaavaa	211 684	185 287	126 887
Oma pääoma			
Osakepääoma	15	15	15
Sijoitettu vapaa oma pääoma	55 036	50 704	36 749
Muuntoero	19	-81	-18
Edellisten vuosien voittovarot	23 553	25 015	15 509
Tilikauden tulos	16 105	13 879	12 195
Oma pääoma yhteensä	94 729	89 532	64 451
Vieras pääoma			
Pitkäaikaiset velat			
Korolliset velat	80 000	45 000	5 000
Lyhytaikaiset velat			
Korolliset velat	29 253	43 758	47 895
Muut velat	7 701	6 997	9 540
Lyhytaikaiset velat yhteensä	36 954	50 755	57 436
Vieras pääoma yhteensä	116 954	95 755	62 436
Vastattavaa	211 684	185 287	126 887

Konsernin rahavirtalaskelma

Q4/2017

EURk, tilintarkastamaton	Q4/2017	2017	2016
Myynnistä saadut maksut	8 423	35 376	27 262
Lainasaamiskannan muutos	-9 712	-61 662	-41 598
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	28	28	0
Maksut liiketoiminnan kuluista	-10 867	-40 000	-23 430
Maksetut korot ja maksut liiketoiminnan rahoituskuluista	-4 425	-9 937	-5 318
Saadut korot liiketoiminnasta	9 775	33 083	20 939
Saadut osingot liiketoiminnasta	0	0	0
Maksetut välittömät verot	-1 772	-5 537	-3 640
Liiketoiminnan rahavirta	-8 551	-48 649	-25 785
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	3	-46	-14
Myönnettyt muut lainat	-900	-2 000	-2 007
Investointien rahavirta	-863	-2 012	-2 020
Omien osakkeiden lunastus	-1 651	-6 544	-4 923
Osakeanti	5 985	24 833	11 778
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0	17 337	22 225
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-19 357	-40 831	0
Pitkäaikaisten lainojen nostot	40 000	80 000	2 420
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0	0	0
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-1 486	-3 840	-3 625
Rahoituksen rahavirta	23 491	70 955	27 875
Rahavarojen muutos	14 077	20 294	70

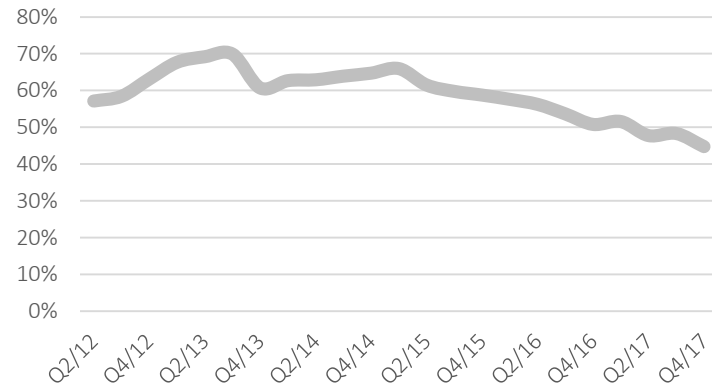
Omavaraisuus

OPR-Vakuus konserni

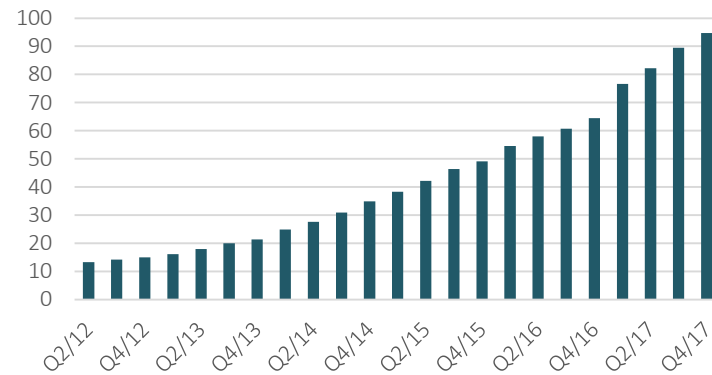
YHTEENVETO

- ▶ Omavaraisuutta tarkastellaan sekä oman pääoman kokonaismäärän että "hard equityn"¹ kautta
 - ▶ "Hard equity" käsittää konsernin oman pääoman, josta on vähennetty etuoikeutettujen B- ja C-sarjojen osakkeiden osuus
- ▶ Katsauskauden Q4/2017 avainluvut olivat
 - ▶ Q4/2017 oma pääoma "hard equity" EUR 39.7m (Q4/2016 EUR 27.7m, muutos +43.3%)
 - ▶ Q4/2017 omavaraisuusaste 44.8% (Q4/2016 50.8%)
 - ▶ Q4/2017 omavaraisuusaste "hard equity" 21.3% (Q4/2016 22.8%)

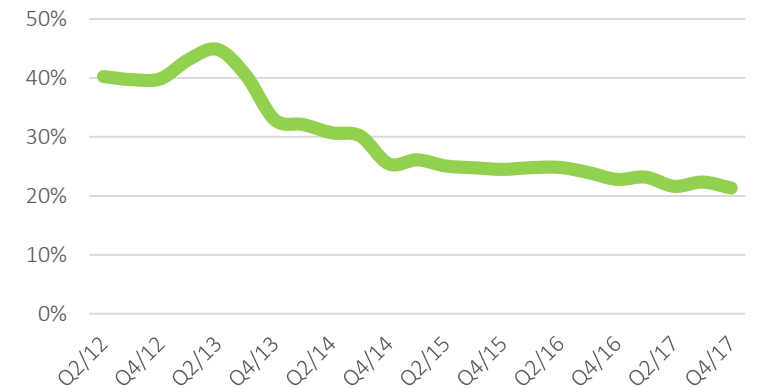
OMAVARAISUUSASTE



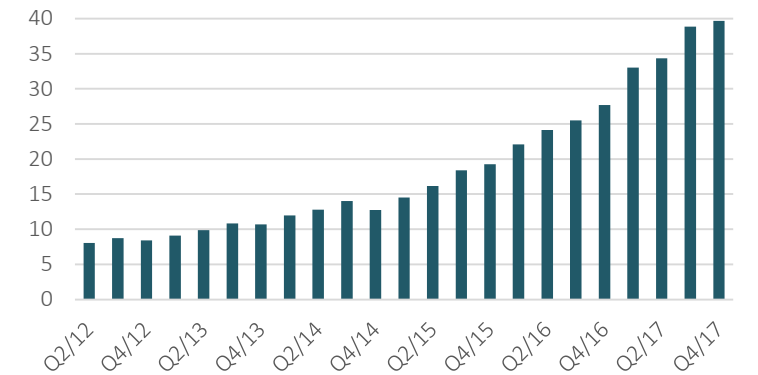
OMA PÄÄOMA (EURm)



OMAVARAISUUSASTE "HARD EQUITY"¹



OMA PÄÄOMA "HARD EQUITY"¹ (EURm)



1) Termi "hard equity" viittaa laskentatapaan, jossa B- ja C-sarjojen osakesijoitukset luetaan vieraaksi pääomaksi. Lisäksi "hard equity" omavaraisuusasteen laskennassa vähennetään taseen loppusummasta tase-erä Rahat ja pankkisaamiset

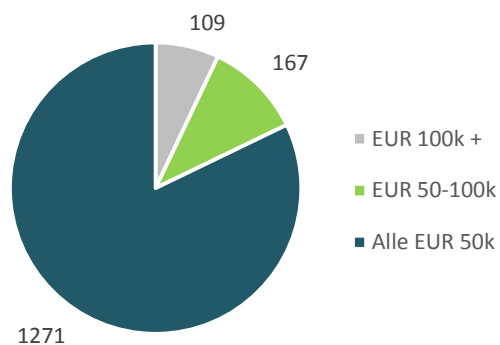
Tuottoa.fi

Yleisölle avoin mahdollisuus sijoittaa OPR-Vakuuden etuoikeutettuihin osakkeisiin

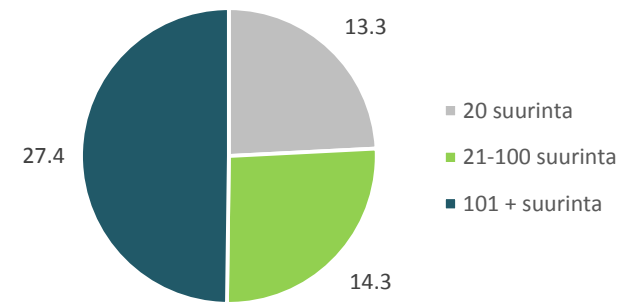
YHTEENVETO

- ▶ Tuottoa.fi –ohjelmassa OPR tarjoaa sijoittajille mahdollisuuden omistaa yhtiötä etuoikeutettujen B- tai C-sarjan osakkeiden kautta
- ▶ Yleisöllä on ollut 1.1.2015 alkaen mahdollisuus merkitä OPR:n C-sarjan etuoikeutettuja osakkeita, jotka oikeuttavat 7% osinkotuottoon
 - ▶ B-sarjan etuoikeutettuja osakkeita tarjottiin yleisölle vuosina 2011 – 2014
 - ▶ Konsernin erinomaisen rahoitus- ja kassatilanteen johdosta, yhtiö on päättänyt sulkea C-sarjan osakeohjelman uusilta yleisömerkinnöiltä 17.11.2017 alkaen. Nykyisiin B- tai C-sarjan osakkeisiin päätöksellä ei ole mitään vaikutusta
- ▶ Q4/2017 lopussa sijoitusten kumulatiivinen nettokertymä oli EUR 55.0m. Nämä jakautuivat seuraavasti:
 - ▶ B-sarjalle EUR 22.1m
 - ▶ C-sarjalle EUR 32.9m
- ▶ Q4/2017 lopussa sijoittajia oli yhteensä 1547. Keskimääräinen sijoitus oli noin EUR 36k
- ▶ Q4/2017 loppuun mennessä OPR on maksanut osinkoa koko ohjelman ajalta B- ja C-sarjojen osakkeenomistajille yhteensä EUR 10.0m

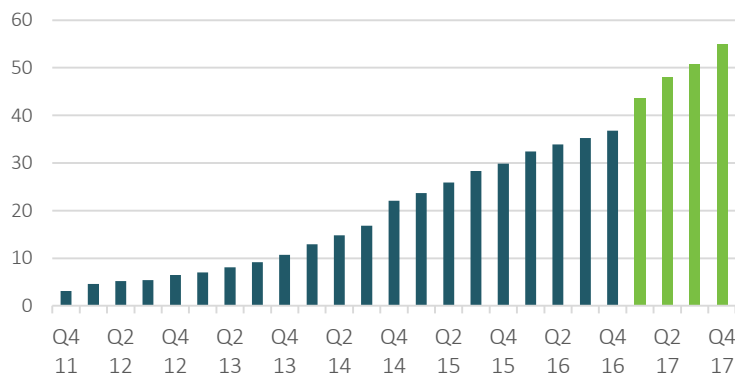
OMISTAJIEN LUKUMÄÄRÄ SIOITUSKOON MUKAAN



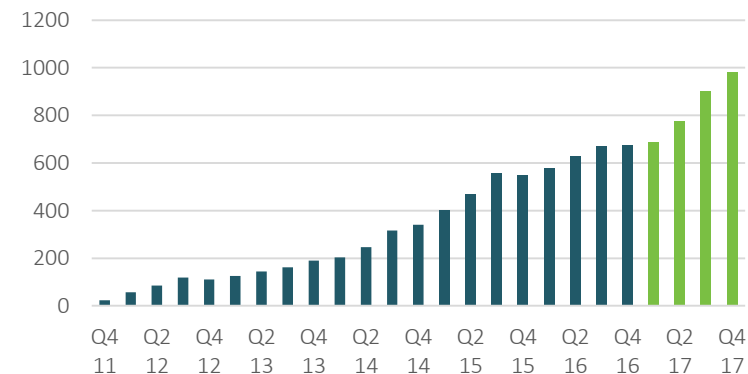
OMISTUSJAKAUMA SIOITUSKOON MUKAAN



KERTYNEET SIOITUKSET (EURm)



B- JA C-SARJOILLE JAETUT OSINGOT (EURk)





Helsinki

Lautatarhankatu 8B
00580 HELSINKI



Stockholm

Kungsbroplan 1
112 26 STOCKHOLM



Prague

Hvězdova 1716/2b, Nusle
140 00 PRAHA 4



Copenhagen

Bredgade 30
1260 KØBENHAVN K



Amsterdam

Kleine-Gartmanplantsoen 21-2
1017 RP Amsterdam

